

COMUNIDADES SALUDABLES DE FAIRFAX
CUESTIONARIO PARA LOS CANDIDATOS A LA JUNTA DIRECTIVA DE
SUPERVISORES DE FAIRFAX EN 2023

...

Jeffrey C. McKay

CANDIDATO A LA PRESIDENCIA DE LA JUNTA
Demócrata; El Titular Actual | mckayforchairman.com

VIVIENDA PARA TODOS

1) Tránsito Orientado a las Comunidades

Proporcionando viviendas en comunidades transitables, de uso e ingresos mixtos cerca a las áreas de tránsito público se puede brindar un acceso más equitativo a oportunidades, se reduce la dependencia con la conducción y se mejoran las condiciones ambientales y sociales de los residentes. De hecho, los planes del condado exigen un desarrollo inclusivo y orientado al tránsito cerca de sus estaciones de transporte y a lo largo de los corredores con mucho tránsito.

1a) ¿Está de acuerdo con los objetivos del Plan Integral en relación con comunidades inclusivas y orientadas al tránsito?

Sí

No

Parcialmente

1b) ¿Cómo mejoraría o cambiaría el enfoque del Condado hacia comunidades inclusivas y orientadas al tránsito?

La creación de comunidades orientadas al tránsito requiere flexibilidad por parte de todos, pero especialmente del gobierno. Creo que si bien el condado ha demostrado flexibilidad, debemos asegurarnos realmente de que se satisfagan las necesidades de la comunidad en general (especialmente a través del lente de One Fairfax) teniendo la oportunidad de crear más lugares orientados al tránsito.

No podemos perder de vista el impacto que la revitalización inteligente de algunas de las áreas más antiguas del condado, tiene un impacto positivo en nuestras metas climáticas y en la vivienda. Muchas de estas áreas se construyeron alrededor de automóviles sin ninguna BMP [best management practices / Las Mejores Prácticas de Manejo] o nada parecido a las modernas instalaciones de aguas pluviales, y con áreas de asfalto para estacionamiento. Necesitamos incluir esas áreas del condado para que pasen por nuestro proceso y así podamos abordar esos problemas.

2) Objetivos de Vivienda

El Consejo de Gobiernos del Área Metropolitana de Washington (MWCOG), que incluye el condado de Fairfax, se ha comprometido a proporcionar más de 320.000 viviendas en nuestra región para 2030, de las cuales el 75 % estará cerca de transporte público de alta capacidad y 75 % calificará como accesible. Sin embargo, el condado de Fairfax no se ha comprometido a satisfacer una parte específica de esta necesidad y se está quedando atrás en sus propios objetivos establecidos previamente. Esto contrasta con una época anterior en la que el entonces presidente de la junta del condado, el señor Connolly, comprometió al condado a planificar 48,000 hogares adicionales para garantizar que las personas pudieran vivir más cerca de sus trabajos y reducir el tiempo en tránsito entrando y saliendo y a través del condado.

2a) ¿Cree que el condado de Fairfax debería hacer más para proporcionar viviendas adicionales en el condado?

Sí No Parcialmente

2b) ¿Qué medidas de política de vivienda y zonificación tomaría para llenar el vacío de vivienda y construir más viviendas a todos los niveles de accesibilidad, incluyendo tanto viviendas accesibles como aquellas a precio de mercado? ¿Apoyaría estos cambios en todo el condado o solo en lugares específicos?

El Condado está haciendo más ahora que nunca por viviendas accesibles. Estamos utilizando todas las herramientas en nuestra caja de herramientas para aprovechar los recursos del condado para construir nuevas viviendas y preservar unidades accesibles en todo el condado. En el presupuesto del año fiscal 2024, estamos invirtiendo \$175 millones en desarrollo, programas y servicios de viviendas accesibles y probablemente invertiremos más dinero durante la Revisión del tercer trimestre. Nuestros proyectos más recientes, que utilizan solo el 9 por ciento de los recursos del condado, representan una inversión total de \$1,100 millones para preservar o producir 3000 unidades accesibles. Nuestra Autoridad de Reurbanización y Vivienda también distribuye \$6 millones por mes en subsidios de alquiler, lo que ayuda a aliviar la presión del aumento de los alquileres. La reciente modernización de la ordenanza de zonificación (zMOD) del condado de Fairfax permitió por primera vez "unidades de vivienda accesorias" [ALU / accessory living unit]. Este es un cambio sustancial que mejorará la accesibilidad, permitirá que las personas mayores permanezcan en sus hogares (proporcionando ingresos a través de los inquilinos) y mejorará el medio ambiente al disminuir la necesidad de nuevas construcciones. Las ALU están permitidas en viviendas unifamiliares separadas, lo que significa que esta disposición se aplica en una gran parte de los vecindarios del condado.

3) Financiamiento de Viviendas Accesibles

El condado de Fairfax ha adoptado una meta mínima de producción de viviendas accesibles de 10,000 unidades para 2034, pero la financiación anual aún está por debajo de la cantidad necesaria para alcanzar esa meta.

3a) Si es elegido, ¿apoyaría fondos dedicados y sostenibles para lograr los objetivos de vivienda del Condado, en particular para aquellas personas y familias con ingresos más bajos?

Sí No

3b) ¿Qué políticas y programas consideraría fortalecer o agregar para abordar la accesibilidad de la vivienda en el condado? ¿Cuánto dinero del presupuesto del Condado pediría para construir nuevas viviendas accesibles? ¿Para preservar/renovar viviendas accesibles existentes?

Bajo mi liderazgo, el condado de Fairfax ha alcanzado una inversión récord en viviendas accesibles. Hice la moción, y la Junta la aprobó, para duplicar nuestra meta a 10,000 unidades nuevas para 2034. También restablecimos el financiamiento dedicado "full penny" al servicio de esa meta. El presupuesto de este año establece un puesto de coordinador de casas prefabricadas en el Departamento de Vivienda para focalizar nuestros esfuerzos y proteger a las familias en estos desarrollos. Nuestra Junta está preservando nuestro inventario actual de viviendas accesibles y lo está financiando adecuadamente.

El condado de Fairfax también es muy hábil aprovechando los recursos externos para viviendas accesibles, incluyendo fondos federales y estatales, así como la inversión privada de organizaciones como APAH [Arlington Partnership for Affordable Housing / Asociación de Vivienda Accesible de Arlington]. Por cada \$1 en Subvención en Bloque de Desarrollo Comunitario federal, obtenemos \$4 en fondos externos adicionales y 3:1 para fondos HOME. Este apalancamiento nos ha permitido preservar más de 900 unidades de vivienda en los últimos 5 años y permitió que 200 propietarios de viviendas de bajos ingresos compraran casas.

4) Preocupaciones por el Desplazamiento

El condado se ha comprometido a no tener pérdidas netas de viviendas accesibles, pero a medida que se realizan las inversiones necesarias en las áreas de revitalización y los corredores de tránsito, las viviendas accesibles más antiguas se pierden en favor de viviendas más nuevas y más caras. Esto puede llevar a que los residentes actuales sean desplazados de sus comunidades porque es posible que ya no haya viviendas accesibles disponibles en su vecindario. Es posible que incluso deban abandonar el condado de Fairfax por completo para encontrar viviendas más accesibles, lo que tendrá un profundo impacto negativo en comunidades intergeneracionales.

4a) ¿Cree que el condado debería hacer más para abordar las preocupaciones por el desplazamiento y garantizar comunidades más inclusivas disponibles para diferentes niveles de ingresos?

Sí No

4b) ¿Qué herramientas usaría para ayudar a proporcionar más opciones de vivienda para una combinación de ingresos en áreas que enfrentan redesarrollo, así como para apoyar a los residentes que enfrentan un posible desplazamiento?

El presupuesto de este año establece un puesto de coordinador de casas prefabricadas en el Departamento de Vivienda para focalizar nuestros esfuerzos en proteger a las familias en estos desarrollos. Hemos visto en el condado de Fairfax y en todo el país lo que puede suceder cuando el capital privado, en busca de flujo de caja, compra estas comunidades solo para aumentar los alquileres y expulsar a las familias trabajadoras. Espero continuar trabajando con los defensores de estos programas y mis colegas en la implementación de las recomendaciones del Grupo de Trabajo de Fabricación de Vivienda.

Apoyo la consideración del Sup. Foust para el presupuesto de este año para agregar \$350,000 (y respaldaría una cantidad mayor) para apoyar a las organizaciones sin fines de lucro que realizan reparaciones en los hogares de ingresos bajos y moderados. Actualmente, el Condado proporciona algunos fondos para reparaciones a través del Fondo de Financiamiento Comunitario Consolidado, y espero que podamos aumentar esa cantidad para satisfacer más las necesidades del Condado.

5) Zonificación para Más Viviendas

El ochenta y dos por ciento (82%) de la tierra del condado de Fairfax está asignado en zonas exclusivamente para viviendas unifamiliares independientes, según un informe de la [Alianza de Vivienda Accesible de Virginia del Norte de 2019](#). Ampliar las opciones de vivienda en vecindarios unifamiliares puede dar paso a más viviendas, aumentar el acceso a la propiedad de viviendas, reducir la segregación racial y económica y aumentar el acceso a oportunidades.

5a) ¿Apoyaría un proceso de planificación para considerar cambios en la ordenanza de zonificación para ampliar los tipos de viviendas en el Condado?

Sí No

5b) ¿Qué piensa sobre este tema a la luz del reciente estudio comunitario del condado de Arlington y la votación para ampliar las opciones de "Vivienda intermedia faltante"?

Creo que zMOD y ALU serán herramientas poderosas y buenas opciones para el condado de Fairfax, como lo describí anteriormente.

6) Oportunidades para Adquirir Vivienda

Múltiples estudios han demostrado una creciente riqueza y brechas raciales/étnicas en la propiedad de vivienda en el condado. Para las familias Afro-Americanas, esto se debe en parte al legado de segregación a través de restricciones en las escrituras que les impedían comprar casas y acumular riqueza.

6a) ¿Apoya las políticas del condado para brindar más oportunidades para ser propietario de una vivienda?

Sí No Parcialmente

6b) ¿Qué tipo de políticas o programas propondría?

El condado de Fairfax ha ofrecido un programa para compradores de vivienda por primera vez desde 1978. Creo que puede haber una oportunidad para incrementar ese programa. Pero no debemos perder de vista a las personas mayores y las familias que están luchando para poder quedarse en una casa que ya les pertenece lo cual mencioné anteriormente.

TRANSPORTE SOSTENIBLE

1) Mejorar el Transporte Público

El transporte público es la columna vertebral de un sistema de transporte sostenible y equitativo y de una economía próspera, y el condado de Fairfax tiene planes admirables para expandir su red de autobuses de tránsito rápido (BRT) para garantizar un servicio rápido, frecuente y confiable para los residentes. Si bien la cantidad de pasajeros del transporte público en algunos sistemas se ha visto afectada por la pandemia con viajes de viaje reducidos debido al aumento del teletrabajo, el transporte sigue siendo clave para los trabajadores esenciales y para apoyar comunidades con áreas transitables.

1a) ¿Apoya una mayor financiación para el transporte público para abordar los déficits presupuestarios y realizar mejoras para servir mejor a los pasajeros?

Sí No

1b) ¿Cuál es su experiencia en transporte público? ¿Qué ideas tiene para mejorar el transporte público en el condado de Fairfax?

Soy un pasajero ocasional, pero fui un pasajero constante tanto de nuestro sistema de autobuses como del tren WMATA [Washington Metropolitan Area Transit Authority / Autoridad de Transporte del Area Metropolitana de Washington] cuando serví en la Junta Directiva de WMATA durante cuatro años. Esa experiencia me condujo a abogar por más fondos y mejores experiencias para los clientes y aún continuo abogando.

Esta misma semana, nuestra Junta aprobó un programa para permitir que todos los niños viajen gratis en el autobús Connector. Eliminar todas las barreras (costo, conveniencia, eficiencia y confiabilidad y, por supuesto, seguridad) es fundamental para que el transporte público sea exitoso.

El Ex- Sup. Hudgins y yo creamos el programa de pase de autobús gratuito para estudiantes que comenzó en el año escolar 2018-2019. Esto no sólo brinda beneficios inmediatos a los estudiantes que lo utilizan, sino que brinda beneficios ambientales al reducir automóviles en la carretera y establece la próxima generación de usuarios del transporte público, lo que beneficia enormemente a los futuros residentes.

2) Financiamiento del Transporte

Se espera que el Plan de Transporte ActiveFairfax que es la revisión más importante del Condado relacionada con sus planes para bicicletas, peatones y senderos, sea finalizado este año. Las recomendaciones del plan abordan las necesidades críticas de seguridad de los residentes que caminan y andan en bicicleta y también incluyen mejoras para permitir que más residentes caminen y anden en bicicleta de manera cómoda y segura en el transcurso de sus actividades diarias. Hacer realidad la visión del Plan requerirá una financiación sustancial, dedicada y constante.

2a) ¿Apoyaría a Fairfax comprometiendo fondos anuales dedicados para apoyar el Plan de Transporte ActiveFairfax, incluso si eso significara potencialmente retrasar los proyectos de expansión e intercambio de carreteras?

Sí

No

2b) ¿Cuál es su experiencia personal directa o en relación con la abogacía de aspectos de seguridad de peatones o ciclistas?

Me gustaría explicar mi "no" a 2a. Las expansiones de las carreteras a menudo brindan fondos para crear, completar o mejorar la infraestructura para peatones y bicicletas. No quisiera descartar estos proyectos por completo. Sin embargo, apoyo priorizar las mejoras para los peatones, particularmente aquellas enfocadas en la seguridad, sobre los proyectos viales, cuando la elección es una u otra. Los fondos para proyectos de transporte provienen de muchas fuentes y

no creo que fondos dedicados del Condado nos obliguen a retrasar los proyectos viales automáticamente.

Personalmente he luchado contra las expansiones de carreteras cuando inhiben nuestra capacidad de crear más lugares para caminar, andar en bicicleta y orientados al tránsito. Por ejemplo, cuando aprobamos por primera vez los planes para convertir el Springfield Mall en un Town Center, VDOT [Virginia Department of Transportation / Dept. de Transporte de Virginia] propuso carreteras de circunvalación masivas de varios carriles. Trabajé con mis colegas en la Asamblea General para acabar con esa propuesta y preservar la mayor cantidad posible de acceso peatonal a esta ubicación suburbana, con un gran potencial futuro a medida que ocurra más desarrollo en ese sitio.

También presenté la moción para crear el primer Plan Maestro de Bicicletas del Condado, que se adoptó en 2014. El Plan establece metas ambiciosas y nuestra Junta continúa dedicando fondos para alcanzar esas metas, y ha intensificado esos compromisos desde que soy presidente de la junta, más recientemente con un compromiso del condado de \$100 millones. Esto se suma a la infraestructura que se construye cuando se mejoran o amplían las carreteras, cuando se pone en marcha un nuevo desarrollo y las instalaciones que se construyen con fondos federales o regionales.

Traje el primer semáforo HAWK [High-Intensity Activated crossWalk beacon / Dispositivos de Alta Intensidad que se conectan a Dispositivos Móviles en las Áreas de. Rice de Peatones] exclusivo para peatones al condado de Springfield. Puedo empujar y empujaré VDOT para asegurarme que las mejoras para peatones y ciclistas reciban la atención necesaria.

3) Red de Bicicletas de Bajo-Estrés

El condado de Fairfax se ha comprometido a reducir la cantidad de personas que conduzcan y las emisiones de carbono relacionadas con el transporte. El plan climático del condado requiere alcanzar la meta de un 30 % de viajes diarios al trabajo que no sean en automóvil para 2030. Para hacer este cambio, el condado necesitará alternativas sólidas y accesibles, y andar en bicicleta es una alternativa ideal, de bajo costo y libre de carbono. Pero ese cambio requiere una infraestructura dedicada que incluya una red ampliada de senderos e instalaciones para bicicletas cómodas, protegidas y de bajo-estrés y no solo carriles pintados o gráficos de bicicletas en las vías. Para hacer que andar en bicicleta sea significativamente más seguro, más atractivo y más accesible a menudo se requiere un rediseño de las carreteras que reduzcan los carriles de estacionamiento y/o de vehículos.

3a) En comparación con la priorización actual, ¿cree que se debe dar mayor prioridad a las necesidades de los ciclistas y peatones en los diseños de carreteras del Condado?

Sí No

3b) ¿Cómo se aseguraría que las personas de todas las edades y capacidades tengan un sólido acceso de transporte activo hacia y a lo largo de las principales y más importantes vías y calles de conexión del Condado?

Técnicamente hablando, la re-priorización tendría un profundo impacto en nuestra capacidad para financiar proyectos de todo tipo, incluidos ciclistas y peatones. Las fórmulas de financiación a nivel estatal y regional en particular tendrían que cambiar. Sin embargo, apoyo totalmente la exploración de opciones, tanto dentro del marco de financiación existente como en la discusión de cambios en él, para mejorar la infraestructura para ciclistas y peatones.

4) Vías Seguras para Todos

El 10 de mayo de 2022, la Junta de Supervisores del Condado de Fairfax respaldó por unanimidad el Programa Vías Seguras para Todos, una iniciativa integral para abordar los problemas sistémicos de seguridad del transporte para las personas que caminan, andan en bicicleta, toman el transporte público y conducen. En las recomendaciones se incluye un llamado a cambios en la infraestructura vial para reducir la velocidad del tráfico en las calles de nuestra comunidad. Desafortunadamente, el Condado aún no ha dedicado personal ni fondos para comenzar a ejecutar el programa. Al mismo tiempo, el condado de Fairfax experimentó un aumento preocupante en las muertes de peatones relacionadas con el tráfico en 2022.

4a) ¿Apoya la implementación del Programa de Vías Seguras para Todos en el condado de Fairfax, incluyendo los cambios en las pautas de diseño de carreteras y un programa de control de velocidad automatizado ampliado?

Sí No

4b) ¿Qué políticas, programas y/o tecnologías comprobadas de mejora de la seguridad vial le gustaría ver implementadas en su distrito y en todo el condado?

Dada la falta de claridad sobre quién tiene la autoridad legal y presupuestaria para realizar mejoras en la seguridad vial derivadas de la propiedad estatal de las carreteras del condado, ¿qué pasos propondría para garantizar que se implementen estas mejoras en la seguridad vial?

Actualmente estamos explorando más soluciones tecnológicas, además de las cámaras fotográficas de aplicación de la ley recientemente instaladas en escuelas y zonas de construcción, para mejorar el comportamiento de los conductores. Espero poder hablar más sobre el progreso en esto muy pronto.

No creo que haya falta de claridad: Virginia tiene responsabilidades mucho mayores que el condado sobre las carreteras del condado. Me gustaría tener la oportunidad de trabajar con sus organizaciones para ayudar a mejorar el

enfoque del estado para mejorar nuestra seguridad vial, y trabajaría con mis colegas para comprometer los recursos del Condado como sea necesario.

5) Rutas Seguras a la Escuela

Los viajes hacia y desde las escuelas se encuentran entre las mejores oportunidades para reducir los viajes en automóvil en el condado de Fairfax. Un programa sólido de Rutas Seguras a la Escuela (SRTS, por sus siglas en inglés) puede jugar un papel fundamental para alentar a más familias a caminar y usar bicicleta para ir a la escuela. Además, esto ha demostrado que esto aumenta la confianza y el sentido de independencia de los niños al mismo tiempo que no solo reduce la congestión de los vehículos de recogida y entrega sino que también se reducen las emisiones de carbono asociadas. Desafortunadamente, el programa SRTS del condado solo incluye solo una posición dedicada a un sistema de escuelas públicas que atiende a 185,000 estudiantes.

5a) ¿Apoyaría expandir el programa Rutas Seguras a la Escuela, incluyendo capacidad adicional de personal, para lograr que más niños caminen y vayan en bicicleta a la escuela?

Sí No

5b) ¿Qué otras políticas o elementos presupuestarios buscará para mejorar la infraestructura de transporte para que los niños puedan caminar y andar en bicicleta de manera segura a la escuela?

En pocas palabras, seguiría haciendo lo que hemos estado haciendo desde que soy presidente de la junta, que es perseguir metas agresivas, trabajar con líderes comunitarios e identificar financiamiento. Como saben, nuestras metas se establecieron recientemente y todos, el Condado y la comunidad, estamos dedicados a lograrlas.

He trabajado incansablemente en temas ambientales. Desde que asumí como presidente, hemos construido nuestra oficina ambiental empezando con una oficina de una persona a un equipo de 16. Hemos instituido un programa de Basura Cero, adoptamos una Visión Ambiental, nos comprometimos a la neutralidad de carbono para 2040, lanzamos CECAP - el Proyecto Comunitario de Energía y Plan de Acción Climática, y adoptamos un impuesto a la bolsa de 5 centavos. Espero trabajar con líderes comunitarios como ustedes para alcanzar los ambiciosos objetivos que hemos adoptado durante mi tiempo como presidente.

MITIGACION CLIMATICA, RESILIENCIA Y ESPACIOS VERDES

1) Alcanzar la Neutralidad de Carbón para el 2050

El reciente informe del Panel Intergubernamental sobre el Cambio Climático dejó en claro que abordar la crisis climática es **el** desafío de este siglo e interactuará con todos los demás, desde lo ecológico hasta lo económico y social. Los líderes que actúan con audacia para reducir y prepararse para los impactos climáticos tienen la oportunidad de preservar y verdaderamente crear un mundo mejor para nosotros y nuestros hijos. Esto comienza con la reducción de nuestras emisiones de gases de efecto invernadero. El Plan de Acción de Energía y Clima para la Comunidad (CECAP, por sus siglas en inglés) estableció una meta de neutralidad de carbono para el condado de Fairfax para el 2050, con metas provisionales de reducción de emisiones de gases de efecto invernadero del 50 % para 2030 y del 75 % para 2040. Para alcanzar estas metas, el condado requiere planes de implementación viables, gestión eficaz, mecanismos sólidos de rendición de cuentas, una estrategia de comunicación clara, métricas y seguimiento coherentes, y financiación suficiente para hacer frente a los desafíos actuales. Tenemos solo siete años para alcanzar la primera meta de 2030.

1a) ¿Está comprometido a garantizar que el condado de Fairfax cumpla y logre sus objetivos de reducción de emisiones de gases de efecto invernadero para 2050?

Sí No

1b) ¿Qué acciones políticas y/o programas específicos emprendería como supervisor para acelerar y/o lograr los objetivos agresivos de reducción de carbono?

En pocas palabras, seguiría haciendo lo que hemos estado haciendo desde que soy presidente de la junta, que es perseguir metas agresivas, trabajar con líderes comunitarios e identificar financiamiento. Como saben, nuestras metas se establecieron recientemente y todos, el Condado y la comunidad, estamos dedicados a lograrlas.

He trabajado incansablemente en temas ambientales. Desde que asumí como presidente, hemos construido nuestra oficina ambiental empezando con una oficina de una persona a un equipo de 16. Hemos instituido un programa de Basura Cero, adoptamos una Visión Ambiental, nos comprometimos a la neutralidad de carbono para 2040, lanzamos CECAP - el Proyecto Comunitario de Energía y Plan de Acción Climática, y adoptamos un impuesto a la bolsa de 5 centavos. Espero trabajar con líderes comunitarios como ustedes para alcanzar los ambiciosos objetivos que hemos adoptado durante mi tiempo como presidente.

2) Resiliencia Climática

En 2022, el condado de Fairfax adoptó Resilient Fairfax que es una ruta para ayudar a residentes e infraestructura a adaptarse a un clima cada vez más cálido y húmedo. Es

importante garantizar que nuestro condado esté implementando las medidas necesarias (como proporcionar centros de ayuda de emergencia, plantar árboles y mejorar la gestión de aguas pluviales) frente a un clima cambiante, particularmente en las comunidades desfavorecidas que se identifican como las más vulnerables.

2a) ¿Apoyará las recomendaciones del plan de Resilient Fairfax?

Sí No Parcialmente

2b) ¿Cómo financiaría y apoyaría inversiones equitativas en resiliencia para implementar el plan Resilient Fairfax en las comunidades más afectadas por los impactos climáticos?

Nuestra política de equidad One Fairfax, de la que fui coautor con el entonces Sup. Hudgins, nos prohíbe involucrarnos en el ambientalismo que traslada el problema a una comunidad sin voz. Soy muy consciente de cómo ha prevalecido ese tipo de activismo en otras áreas y no permitiré que eso suceda aquí. Como menciono a lo largo de este documento, One Fairfax impulsa nuestras decisiones de política y se aplicaría absolutamente a nuestros objetivos ambientales.

3) Impactos Climáticos por el Uso de la Tierra y Desarrollo

Toda decisión sobre el uso de la tierra es una decisión ambiental. Para cumplir con nuestros objetivos climáticos y de resiliencia, el Condado puede tomar medidas a través del proceso de desarrollo, como priorizar el desarrollo compacto y los patrones de uso de la tierra que tienen un impacto positivo en la reducción de las emisiones de carbono y en la protección de los recursos naturales existentes. Para hacer esto, debemos asegurar la presencia de edificios energéticamente eficientes (como edificios verdes y uso de energía solar y otras energías renovables), eliminar cualquier edificio o desarrollo en las Áreas de Protección de Recursos, reducir la cantidad de superficies impermeables y aumentar la cantidad de árboles nativos, el dosel y paisajismo natural.

3a) ¿Está comprometido a utilizar el proceso de desarrollo para reducir las emisiones de carbono y minimizar los impactos ambientales en nuestros recursos naturales?

Sí No

3b) ¿Cómo utilizaría el proceso de desarrollo para lograr las metas de CECAP y Resilient Fairfax?

Tal como lo han hecho esta Junta y las Juntas anteriores, nuestro proceso de zonificación nos permite exigir que los nuevos desarrollos cumplan con ciertas metas ambientales y energéticas. Creo que esta es una gran herramienta en nuestra caja de herramientas y continuaré usándola, y buscaré nuevas formas de trabajar con el desarrollo existente para mejorar su resiliencia climática y reducir su impacto.

4) Manejo del Dosel y la Foresta

Los árboles ayudan a mitigar los impactos climáticos mediante el secuestro de carbono, reduciendo los efectos de las islas de calor, mejorando la integridad de los valles de los arroyos, mejorando la calidad del agua potable y reduciendo las inundaciones lo cual resulta en un hábitat urbano más saludable, amigable y resistente. CECAP pide un mínimo del 50 % de cobertura de árboles en cada bloque censado para 2050, priorizando primero las áreas de mayor necesidad socioeconómica. Los datos muestran que entre el 2015 y 2018 el condado perdió el 2,6 % de la copa de los árboles, lo que hará que alcanzar estos objetivos sea aún más difícil. En relación con esto, la Autoridad de Parques del Condado de Fairfax (FCPA) posee casi el 10 % de la tierra en el condado de Fairfax, incluidos los valles de los arroyos y las áreas boscosas, pero enfrenta importantes desafíos presupuestarios que afectan su capacidad para administrar y proteger sus recursos naturales.

4a) ¿Está comprometido con la protección y el aumento de la copa de los árboles del condado de Fairfax?

Sí No

4b) ¿Qué medidas tomaría para proteger y hacer crecer la copa de los árboles del Condado, particularmente en áreas con la cobertura de copas de árboles más baja?

Ya hemos excedido nuestras metas de dosel de árboles desde que estoy en la Junta. Me comprometo a preservar los espacios abiertos alrededor del condado y a usar toda nuestra autoridad para mantener la cobertura de árboles existente cuando esté amenazada por un desarrollo invasor. También me comprometo a trabajar con la Autoridad de Parques del Condado de Fairfax para aumentar los fondos para la gestión forestal, los problemas de especies invasoras en las tierras de nuestro condado para asegurarnos que no estamos perdiendo el dosel simplemente por la falta de mantenimiento de rutina necesario.

SEGURIDAD ALIMENTAR

1) Jardines Comunitarios Inclusivos y Accesibles

La Autoridad de Parques del Condado de Fairfax tiene 10 jardines comunitarios, pero solo uno está cerca de las comunidades donde los residentes luchan por obtener lo suficiente para comer. Además, casi todos los jardines requieren un automóvil para llegar y tienen listas de espera de varios años.

1a) ¿Qué acciones del condado recomendaría para aumentar la capacidad de los residentes de cultivar sus propios alimentos, en particular los residentes con inseguridad alimentaria?

Me gustaría tener una mejor comprensión de cualquier barrera en el Condado (zonificación, permisos, etc.) que podríamos cambiar para permitir más jardines comunitarios. Estoy dispuesto a reunir al Fairfax Food Council con todos ustedes para mejorar esto.

2) Agricultura Urbana

La pandemia mostró cuán frágiles son los sistemas locales de suministro de alimentos. Sin embargo, las reglas de zonificación del condado pueden limitar severamente a los empresarios que desean iniciar operaciones agrícolas comerciales que ayudarían a construir un sistema local de producción de alimentos más sólido. El condado de Fairfax también va a la zaga de sus vecinos en la provisión de incentivos para los posibles cultivadores comerciales de alimentos, que tal vez no puedan financiar las necesidades iniciales de tecnología y equipo o respaldar una operación agrícola durante el tiempo que lleva volverse sostenible.

2a) ¿Qué cambios normativos o incentivos respaldaría para facilitar la agricultura urbana innovadora en el condado de Fairfax?

De hecho, hemos trabajado con muchos agricultores urbanos en el pasado. Me enorgulleció cortar la cinta en la nueva operación de granja bajo techo de Beanstalk en Herndon en 2022. Al igual que antes, agradecería la oportunidad de comprender un poco mejor lo que el condado de Fairfax puede mejorar.

3) Inseguridad de Comida

La demanda en los sitios locales de distribución de alimentos aún no ha vuelto a los niveles anteriores a la pandemia, probablemente debido a la inflación y la inseguridad laboral en los barrios de bajos ingresos. Sin embargo, los programas federales de alimentos adicionales y de alivio del alquiler han terminado, lo que ha dejado a muchos residentes en una situación peor que antes de la pandemia.

3a) ¿Apoya fondos adicionales del Condado para asistencia alimentaria para satisfacer las necesidades actuales?

Sí No

3b) ¿Qué políticas o programas apoyaría para asegurar que las familias de menores ingresos tengan acceso a alimentos?

Nuestra Junta se compromete a explorar todas las oportunidades para apoyar a aquellas personas y familias que dependieron del apoyo federal para la pandemia. Si bien no es posible reemplazar cada dólar de fondos federales, ya

estamos reforzando nuestros esfuerzos previos a la pandemia para brindar ayuda de emergencia a nuestros residentes.

OTROS COMENTARIOS

Tiene otros comentarios que quisiera incluir? (opcional)

Gracias por la oportunidad de proporcionar respuestas a estas preguntas. Le pediría que mire todo lo que hemos podido lograr como comunidad durante los últimos 4 años, a pesar de enfrentar la peor crisis de salud de nuestra vida. Pueden ver que la acción audaz de esta Junta de Supervisores y su abogacía por estos aspectos han llevado a un cambio real y muestran cuan importantes son estos temas para mí.